

Protokoll

från ordinarie föreningsstämma i Mollösunds Samfällighetsförening.
Stämman för verksamhetsåret 2024–2025 är genomförd i Mollösunds
Gamla Skola den 12 juli 2025 kl 15.00–16.30.

Medlem i föreningen är: ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfälligheten Mollösund ga:3.

Mötets öppnande

Ordf Christer Carlsson öppnade mötet som, utöver den närvarande styrelsen, besöktes av tjugofem personer/fastighetsrepresentanter vilka antecknats på separat debiteringslängd vilken biläggas protokollsoriginalet.

1 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning?

Beslut: frågan besvarades med Ja.

2 Val av ordförande.

Beslut: Ordinarie ordförande Christer Carlsson valdes till mötesordförande.

3 Val av sekreterare.

Beslut: Ordinarie sekreterare Lars Nordström valdes till sekreterare för mötet.

4 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som jämte ordföranden ska justera protokollet.

Beslut: Ann-Sofie Bernhardsson och Lennart Bergström valdes till justeringspersoner.

5 Styrelsens och revisorernas berättelser.

Ordföranden inledde med en redogörelse över samfällighetsföreningens verksamhet i stort och därefter föredrog sekreteraren MSF:s årsberättelse för att åskådliggöra det gångna årets verksamhet.

Genomgången var upplagd som en förenklad redovisning av årets genomförda styrelsemöten och inleddes med en presentation av hur den krypterade årsredovisningsfilen i pdf-format kan nås på föreningens hemsida, mollosund.com.

Verksamheten presenterades kortfattat i ord och bild och bl a togs frågan om farthinder på landsvägen upp. Det kontaterades att detta är en fråga som måste drivas gentemot Trafikverket av hela samhället Mollösund.

Efter denna presentation vidtog en mer formell del av årsredovisningen. Kassören presenterade föreningens ekonomi. Resultat- och balansrapporterna, liksom avsättningar och belopp att balansera i ny räkning, visades och kommenterades. Kassören påminde också om att föreningen inte längre är momsregistrerad och påtalade att detta bl a innebär ökad kostnad eftersom moms inte är avdragsgill.

Ordföranden redogjorde för hur styrelsen genomfört ändrade rutiner för hantering av fakturor och redovisning. Anledningen till detta är att styrelsen vill reducera kostnaderna för redovisningen och samtidigt ha en bättre kontroll över föreningens ekonomi.

Revisorernas berättelse presenterades av Håkan Tidlund. Håkan nämnde att föreningen bör ha kontroll på detta med de ändrade momsreglerna. När det gäller redovisningen hade revisorerna inga anmärkningar gentemot MSF styrelse och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Stämman beslutar i enlighet med styrelsens utsända förslag och årsredovisningen och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Mötet beslöt att ge ansvarsfrihet till styrelsen för verksamhetsåret 2024–2025.

Noteras: Styrelsen deltog inte i beslutet om ansvarsfrihet.

7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga framställningar eller motioner har framförts.

8 Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Valberedningen föreslår,

att nuvarande ersättningen till styrelsen, som nu får uppgå till två sk prisbasbelopp, lämnas oförändrad.

Beslut: Mötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag. Styrelsen deltog inte i beslutet.

9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd för 1 maj 2025–30 april 2026.

Förslaget har funnits tillgängligt på föreningens informationssida på *mollosund.com* och lades ut samtidigt med kallelse/dagordning 2025-06-23.

Budgetförslaget redovisades.

Uttaxering, oförändrad 120 kr per andel, kommer att ske med förfallodag den 30 september 2025. Debiteringslängderna, i bokstavsordning respektive i fastighetsnummerordning, finns med i föreningens krypterade pdf-fil under "Handlingar 24-25" på MSF hemsida *mollosund.com*.

Beslut: Mötet godkände styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.

10 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Beslut: stämman beslöt välja i enlighet med valberedningens förslag nedan vilket innebär:

Ledamot Christer Carlsson kvarstår som ordförande till 2026.

Ledamot Lars Nordström omvaldes.

Ledamot Claes Westberg kvarstår.

Ledamöterna Gunnel Gagner kvarstår till 2026 och Göran Sanderot omvaldes till 2027.

Suppleanterna Anders Granhed och Hans-Bertil Åström omvaldes på vardera ett år. Valberedningens schema bifogas nedan. (Ledamöter väljs på två år, suppleanter väljs på ett år.)

11 Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Beslut: Stämman valde Håkan Tidlund (omval) och Magnus Kårestedt (omval) som revisorer samt valde Ulf Jemsby (omval) och Karl Wistrand (omval) som suppleanter på vardera ett år.

12 Val av valberedning

Beslut: Christer Mattsson och Ann-Sofie Bernhardsson omvaldes på vardera ett år.

Valberedningens förslag till styrelse i MSF

Mollösunds samfällighets styrelse 2024-2025

Årsmöte 2025

5 ordinarie och 2 suppleanter

Valberedningens förslag

Revisorer och revisorssuppleanter

Göran Sanderot	Väljes på 2 år	Omval på 2 år
Lars Nordström sekreterare	Väljes på 2 år	Omval på 2 år
Christer Carlsson ordförande	Kvarstår till 2026	
Claes Westberg kassör	Kvarstår till 2026	
Gunnel Gagner	Kvarstår till 2026	
Anders Granhed suppleant	Omval på 1 år	Omval på 1 år
Hans-Bertil Åström suppleant	Omval på 1 år	Omval på 1 år

Håkan Tidlund	Väljes på 1 år	Omval på 1 år
Magnus Kårestedt	Väljes på 1 år	Omval på 1 år
Ulf Jemsby	Suppleant väljes på 1 år	Omval på 1 år
Karl Wistrand	Suppleant väljes på 1 år	Omval på 1 år

13 Övriga frågor, information från ordföranden.

En mötesdeltagare framförde att en fråga som ställts redan för två år sedan inte har fått något svar. Det gällde ett litet gräsområde längst bort på Långe Backe som av någon anledning har ersatts med en grusad yta. Frågan var, hur har detta gått till? Något egentligt svar kunde inte avges vid stämman. En bedömning är att det var lättare för entreprenören att återställa med grus då ingen sagt hur viktig gräsytan var.

Ordföranden föreslog att fastigheterna runt området går samman och gör en framställan till MSF med besked om vad som önskas utföras på platsen.

En mötesdeltagare påpekade att vinterväghållningens kostnad bör redovisas det år då den uppkom. Styrelsen svarade att då vi inte vet hur mycket det kostar, olika varje år, är det bättre att inte gissa fel varje gång, utan redovisa kostnade när fakturan kommer.

Ordföranden lämnade informationen överst på nästa sida.

Uttaxering i år (bgår 2025/26)

Oförändrad 120 kr / andel.

Förfallodag 2025-09-30

Senaste höjningen gjordes 2013 från 100 kr/andel till 120 kr/andel

Uttaxering nästa år (bgår 2026/27)

Oförändrad 120 kr / andel.
Förfallodagen tidigareläggs
till 2026-06-30

Detta för att pengarna behövs i början av bgåret

Lättare att få tag på medlemmar som inte betalar i tid



- Brevlådor
- Fartbegränsningar
- Klipp häckar
- Framtidsmötet
- Detaljplanen



INFO

INFO

VA-arbete i
höst

2025-08-25
till våren



14 Stämman avslutas.

Ordförande tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet


Lars Nordström

Justeras

Christer Carlsson


Ann-Sofie Bernhardsson


Lennart Bergström

Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla, placerad på den NV gaveln av Föreningen Mollösunds röda bod vid hamnkorset och på föreningens hemsida.

Pdffilen med protokollet är en öppen fil medan filen med föreningens handlingar är lösenordsskyddad. I den senare filen är samfällighetsföreningens handlingar samlade, årsredovisning (förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning), revisionsberättelse, förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.

Gå till MSF:s hemsida med adressen:

<http://www.mollosund.com>

Klicka på länken högst upp för att komma till länksidan eller klicka på fotot på förstasidan för att komma till föreningens information om verksamheten.

För att öppna den låsta filen "**Handlingar**" på länksidan – skriv in lösenordet. Du kan använda det gamla lösenordet genom att lägga till ett år. Har du glömt lösenordet, kontakta Lars Nordström, tel 0708-99 48 18.

Det nya lösenordet har gällt inför stämman 2025 from att kallelsen gått ut och gäller därefter under hela verksamhetsåret till nästa stämmas kallelse.

Stämmoprotokoll 2024–2025 anslås efter stämman på föreningens tavla och på hemsidan enligt beskrivning ovan.



OBS, OBS, OBS! Kom ihåg att uppdatera webbläsaren/radera historiken med "cirkelpilen" för att nå den senaste uppdateringen av hemsidan!