

Protokoll

från ordinarie föreningsstämma i Mollösunds Samfällighetsförening.
Stämman för verksamhetsåret 2022–2023 är genomförd i Gamla Skolan
den 15 juli 2023 kl 15.00–16.30.

Medlem i föreningen är: ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfälligheten Mollösund ga:3. För att underlätta närvaroregistreringen bör medlem kunna lämna uppgift om fastighetsbeteckning (motsvarande)

Mötets öppnande

Ordf Claes Westberg öppnade mötet som besöktes av femton personer, fastighetsrepresentanter och styrelse. Närvaron noterades på debiteringslängd som biläggas protokollsoriginalet.

1 Fråga om stämman utlysts i behörig ordning?

Beslut: frågan besvarades med Ja.

2 Val av ordförande.

Beslut: Ordinarie ordförande Claes Westberg valdes till mötesordförande.

3 Val av sekreterare.

Beslut: Ordinarie sekreterare Lars N valdes till sekreterare för mötet.

4 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare, som jämte ordföranden ska justera protokollet.

Beslut: Gunnel Gagner och Christer Mattsson valdes till justeringspersoner.

5 Styrelsens och revisorernas berättelser.

Lars N presenterade årsberättelsen i bild och text för att åskådliggöra samfällighetsföreningens arbete under verksamhetsåret.

Händelsen med utflödande av sand under trappan Södra Bergens Väg föranledde en redogörelse av Claes W över förloppet. Kostnadsbilden är inte klarlagd och ärendet är inte avslutat.

Med anledning av kommunens nej till att drifta utökad gatubelysning presenterades möjligheten att installera solcellsdrivena belysningsstolpar.

Bertil Törsäter presenterade de ekonomiska dokumenten. Det nya i ekonomin är att föreningen blivit moms skyldig. Kassören informerade om att detta tillsammans med övriga kostnadsökningar kan komma att föranleda att beloppet per andel på sikt kan behöva höjas.

Fråga om moms på gåva ska utredas.

Beloppen för avsättningar till underhålls- och förnyelsefond liksom belopp att balansera i ny räkning presenterades.

Revisorernas berättelse presenterades.

Beslut: Stämman beslutar i enlighet med styrelsens utsända förslag och årsredovisningen och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

6 Ansvarsfrihet för styrelsen.

Beslut: Mötet beslöt att ge ansvarsfrihet till styrelsen för verksamhetsåret 2022–2023.

Noteras: Styrelsen deltog inte i beslutet om ansvarsfrihet.

7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Ingen framställning från styrelsen eller medlemsmotion föreligger

Beslut: Inga framställningar eller motioner hade inkommit varför frågan lämnades därhän.

8 Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Styrelsen föreslår,

att nuvarande ersättningen till styrelsen, som nu får uppgå till två sk prisbasbelopp, lämnas oförändrad.

Beslut: Mötet beslöt i enlighet med styrelsens förslag. Styrelsen deltog inte i beslutet.

9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd för 1 maj 2022– 30 april 2023.

Förslaget har funnits tillgängligt på föreningens informationssida på mollosund.com sedan 2023-06-30.

Budgetförslaget redovisades.

Uttaxering, oförändrad 120 kr per andel, kommer att ske med förfallodag den 30 september 2023. Debiteringslängderna, i bokstavsordning respektive i fastighetsnummerordning, finns med i föreningens krypterade pdf-fil under "Handlingar 22-23" på föreningens informationssida på mollosund.com.

Beslut: Mötet godkände styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.

10 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Beslut: stämman beslöt välja i enlighet med valberedningens förslag vilket innebär:

Ledamöterna Lars Nordström och Bertil Törsäter omvaldes på två år.

Ledamöterna Claes Westberg, Anders Granhed och Gunnel Gagner har vardera ett år kvar av mandattiden.

Suppleanterna Mikael Sande och Allie-Marie Tuominen Eriksson avgår och två ny suppleanter, Christer Carlsson och Hans-Bertil Åström, valdes på vardera ett år.

11 Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Beslut: Stämman omvalde revisorerna Håkan Tidlund och Cecilia Tivert-Stenberg samt revisorssuppleanterna Ulf Jemsby och Magnus Kårestedt på vardera ett år.

12 Val av valberedning

Beslut: Ragnar Johansson och Karina Wajander avgår och i stället valdes Christer Mattsson och Ann-Sofie Bernhardsson på vardera ett år.

13 Övriga frågor

Boende vid Långe Backe ställde en fråga om grusutfyllnad av en tidigare gräsyta i samband med att anslutningsvägar har anlagts vid två fastigheter. Svar om hur detta har gått till kunde inte lämnas. Frågan utreds på sikt.

Claes Dunberger erbjöd sig att ta bort två gamla rör vid berget invid "Amerikanskans" hus. Dessa rör utgör ett visst hinder för trafiken.


Frågor om papperskorgar och den ändrade sophanteringen uppkom och ordföranden förklarade kommunens intentioner.

Styrelsen kommer att avtacka de avgående med blommor.

14 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt, se nästa sida.

15 Ordförande tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet


Lars Nordström

Justeras:


Claes Westberg


Gunnel Gagner


Christer Mattsson

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla, placerad på den NV gaveln av Föreningen Mollösunds röda bod vid hamnkorset och på föreningens hemsida på www.mollosund.com.

Pdffilen med protokollet är en öppen fil medan filen med föreningens handlingar är lösenordsskyddad. I den senare filen är samfällighetsföreningens handlingar samlade, årsredovisning (förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning), revisionsberättelse, förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.

Gå till länksidan på Mollösunds hemsida med adressen:

<http://www.mollosund.com/laenksida.html>.

Där finner du föreningens alla externa länkar liksom andra länkar till bildfiler mm.

För att öppna den låsta filen **"Handlingar"** – skriv in lösenordet som kommer att sändas ut tillsammans med kommande avgiftsfaktura. Du kan använda det gamla lösenordet genom att lägga till ett år. Har du glömt lösenordet, kontakta Lars Nordström, tel 0708-99 48 18.

Det nya lösenordet har gällt inför stämman 2023 från att kallelsen gått ut och gäller därefter under hela verksamhetsåret till nästa stämmas kallelse.

Stämmoprotokoll 2022-2023 anslås efter stämman på föreningens tavla och på hemsidan enligt beskrivning ovan.

OBS, OBS, OBS! Kom ihåg att uppdatera webbläsaren/radera historiken med "cirkelpilen" för att nå den senaste uppdateringen av hemsidan!